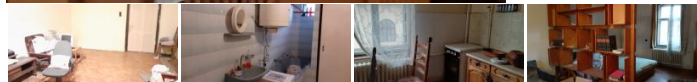
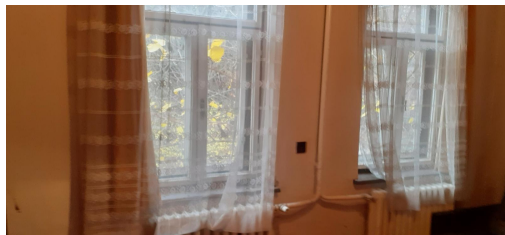


NYÍREGYHÁZA IMPOZÁS RÉSZÉN 210 NM-ES, 5 SZOBÁS VILLA eladó



Típus: **Családi ház**
Alapterület: **210 nm**
Fűtés: **Egyedi gázfűtéses**
Szobák: **5**

Az Ön ingatlan tanácsadója



Hegedüs István

Telefonszám: +36707797760
E-mail cím: hegedusistvan71@gmail.com

Ár: 72 000 000 Ft

Hirdetés: **Eladó**

Ingatlan típusa: **Családi ház**

Település: **Nyíregyháza - Belváros közeli**

Telek: **810 nm**

Épület szerkezet: **Tégla**

Mosdók: **2**

Szintek: **2 szintes**

Komfort: **Duplakomfortos**

Irányítószám: **4400**

Alapterület: **210 nm**

Építés éve: **1890**

Szobák száma: **5**

Fűtés típusa: **Egyedi gázfűtéses**

Nyíregyháza impozáns részén a Sóstói úton 210 nm-es, 5 szobás felújítandó műemlék jellegű villa, 770 nm-es telekkel. Az ingatlan főbb jellemzők: - 5 szobás - földszinten: lépcsőház, 3 szoba, konyha, zuhanyzó, WC, kamra, tároló, - emeleten: 2 szoba, konyha, kamra, fürdő-WC, - padlózat: parketta, padlószőnyeg, járólappal - fűtése: egyedi fűtésű, gázkazán, radiátor, konvektor, - az épület alatt 15 nm-es téglafalazatú, boltíves pince van, - magas tető szerkezete beépítésre alkalmas, - fa nyílászárók, - kelet-nyugati fekvésű, - pihenő előkert 400 nm-es, - pihenő hátsó kert 370 nm-es, A ház belső elosztásából adódóan tágas, 2 KÜLÖN LAKRÉSZ IS KIALAKÍTHATÓ! Az épület 1890-ben épült, a híres Barzó téglafalazatából (50 cm-es főfalakkal) palatetős villa jellegű.

Megtekintheti további hirdetéseimet.
<https://favoritingatlan.hu/ertesito/144/hegedus-istvan>

Az ingatlan azonosítója: **61135**

Érdeklődni: **+36707797760**