

# NYÍREGYHÁZA SÓSTÓFÜRDŐ KÖZPONTI RÉSZÉN 170 NM-ES CSALÁDI HÁZ ELADÓ



Típus: **Családi ház**  
Alapterület: **170 nm**  
Fűtés: **Egyedi gázfűtéses**  
Szobák: **3**

**Az Ön ingatlan tanácsadója**



**Bódiné Erika**

Telefonszám: +36205857236

E-mail cím: bodicsabane3@gmail.com

**Ár: 78 500 000 Ft**

Hirdetés: **Eladó**

Ingatlan típusa: **Családi ház**

Település: **Nyíregyháza - Sóstófürdő**

Telek: **800 nm**

Épület szerkezet: **Tégla**

Mosdók: **1**

Szintek: **2 szintes**

Extrák: **fürdőszoba-WC külön, terasz, garázs, zártudvari parkoló, pince, egyedi fűtésrendszer, összkomfort, beépített konyhabútor, biztonsági bejárati ajtó, kábeltévé - internet, világos, kertkapcsolatos, családi házas övezet, aszfalozott út, ingyenes parkolás**

Komfort: **Összkomfortos**

Irányítószám: **4400**

Alapterület: **170 nm**

Építés éve: **1990**

Szobák száma: **3**

Fűtés típusa: **Egyedi gázfűtéses**

Erkély: **Van**

**Nyíregyháza, Sóstófürdő központi** részén eladásra kínálok egy 170 nm-es, mediterrán típusú, befejezésre váró szintes családi házat 800 nm-es telekterülettel. Ajánlom mindazok figyelmébe, akik befektetői, vagy vállalkozói ambícióval rendelkeznek, és lehetőséget látnak ebben a kiváló adottságokkal rendelkező ingatlanban. Elhelyezkedésének, és adottságainak köszönhetően lehetőség kínálkozik egy kis panzió kialakítására, de az ingatlan családi ház számára is tökéletesen alkalmas. Az ingatlan a jelenlegi állapotában eladó, a további befejezési költségek az új tulajdonost terhelik. Az építésre vonatkozó tervdokumentáció már elkészült, akár annak felhasználása is lehetséges. Amennyiben bővebb információra lenne szüksége, vagy szeretné megtekinteni, kérem keressen bizalommal.

Az ingatlan azonosítója: **62975**

Érdeklődni: [+36205857236](tel:+36205857236)