

# NYÍREGYHÁZA ABSZOLÚT BELVÁROSÁBAN 61 NM-ES 3 SZOBÁS 2. EMELETI LIFTES LAKÁS 10 NM-ES ERKÉLLYEL ELADÓ



Típus: **Társasházi lakás**  
Alapterület: **61 nm**  
Fűtés: **Távfűtés egyedi mérővel**  
Szobák: **3**

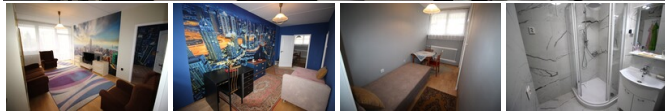
Az Ön ingatlan tanácsadója



**Kertész Mónika**

Telefonszám: +36202441618

E-mail cím: ker.monika75@gmail.com



**Ár: 46 900 000 Ft**

Hirdetés: **Eladó**

Ingatlan típusa: **Társasházi lakás**

Település: **Nyíregyháza - Belváros**

Építés éve: **1983**

Szobák száma: **3**

Fűtés típusa: **Távfűtés egyedi mérővel**

Lift: **Van**

Komfort: **Összkomfortos**

Irányítószám: **4400**

Alapterület: **61 nm**

Épület szerkezet: **Tégla**

Mosdók: **1**

Szintek: **2. emelet**

Erkély: **Van**

Nyíregyháza abszolút belvárosában 61 nm-es, 3 szobás, MÁSODIK EMELETI LIFTES lakás, 10 nm-es erkéllyel eladó.

További jellemzők:

- téglafalazatú szigetelt társasház, MÁSODIK EMELET
- DK-i tájolás
- műanyag nyílászárókkal felszerelt
- mért távfűtés
- klíma
- járólappal és laminált parkettával burkolat
- beépített konyhabútor
- új zuhanykabinnal felszerelt fürdőszoba
- 10 nm-es erkély
- AKADÁLYMENTESÍTETT
- átlag alatti energiafogyasztás, energiatanúsítvány besorolása: CC.
- elrendezése: előszoba-konyha egy légtérben, 3 hálószoba, fürdőszoba-WC egy helyiségben került kialakításra
- a bútorok megegyezés tárgyat képezik
- parkolás, zárt belső udvarban elektromos kapuval felszerelt kapunyitóval
- További információval kapcsolatban, keressen bizalommal.

Az ingatlan azonosítója: **64718**

Érdeklődni: [+36202441618](tel:+36202441618)