

NYÍREGYHÁZA OROSI ÚTBÓL NYÍLÓ UTCÁBAN 3 SZOBA AMERIKAI KONHA NAPPALIS ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ 100%-OS KÉSZÜLTSGEBEN ELADÓ



Típus: **Ikerház**
Alapterület: **125 nm**
Fűtés: **Egyedi gázfűtéses**
Szobák: **3**

Az Ön ingatlan tanácsadója



Kertész Mónika

Telefonszám: +36202441618

E-mail cím: ker.monika75@gmail.com

Ár: 75 000 000 Ft

Hirdetés: **Eladó**

Ingatlan típusa: **Ikerház**

Település: **Nyíregyháza - Oros**

Telek: **520 nm**

Épület szerkezet: **Tégla**

Mosdók: **1**

Fűtés típusa: **Egyedi gázfűtéses**

Komfort: **Összkomfortos**

Irányítószám: **4400**

Alapterület: **125 nm**

Építés éve: **2023**

Szobák száma: **3**

Nappalik: **1**

Erkély: **Van**

Nyíregyháza Orosi útból nyíló utcában, eladásra kínálok, egy 125 nm-es, 3 szoba, amerikai konyha nappalis, ÚJ ÉPÍTÉSŰ családi ikerházat, 14 nm-es, terasszal, 18 nm-es garázzsal, 520 nm-es telekterülettel, 100%-os készületségben, 2024.júliusi átadással.

További jellemzők:

- 2023-ben épült, POROTHERM téglá, szigetelt (20 cm)
- ÁTADÁS: 2024. JÚLIUS
- cserép fedésű, tető szerkezet: antracit színű ereszt és bádognépzések
- homlokzatvakolat fehér és szürke színben
- lábazati díszítő vakolat antracit szín
- 3 rétegű műanyag nyílászárók,
- fűtése: hőszivattyú, hőleadás: lapradiátorokkal, padlófűtéssel
- burkolatok: kerámia lapburkolat, laminált parketta, fagyálló kerámia burkolat. (választható megegyezés szerint),
- összközműves, aszfaltozott utca,
- napelemrendszer kiállítás megbeszélhető
- közelben autóbussz megálló, üzletek, iskola, óvoda
- További információval kapcsolatban keressen bizalommal.

Az ingatlan azonosítója: **65549**

Érdeklődni: [+36202441618](tel:+36202441618)