

# Nappali + 3 szobás, erkélyes, 2. emeleti lakás eladó!



Típus: **Társasházi lakás**  
Alapterület: **83 nm**  
Fűtés: **Egyedi gázfűtéses**  
Szobák: **3**

Az Ön ingatlan tanácsadója



**Gáva Aliz**

Telefonszám: +36303089895

E-mail cím: galizka93@gmail.com

**Ár: 67 000 000 Ft**



Hirdetés: **Eladó**

Ingatlan típusa: **Társasházi lakás**

Település: **Nyíregyháza - Örökösöld**

Építés éve: **2008**

Szobák száma: **3**

Nappalik: **1**

Szintek: **2. emelet**

Komfort: **Összkomfortos**

Irányítószám: **4400**

Alapterület: **83 nm**

Épület szerkezet: **Tégla**

Mosdók: **1**

Fűtés típusa: **Egyedi gázfűtéses**

Erkély: **Van**

Nyíregyházán, Örökösöldön, Szalag utcában eladásra kínálok Nappali + 3 szobás, erkélyes, 2. emeleti, 83 nm-es lakást téglá építésű társasházban.

A lakás jellemzői:

- Tágas és világos terekkel rendelkezik,
- Egyedi gázfűtéses- kedvező fenntartási költségek,
- Klímatisztalt- kellemes hőérzet minden évszakban,
- Egyedi, Beépített, gépesített konyhabútor,
- Műanyag nyílászárók, redőnyrel felszerelten - hő- és hangszigetelés,
- Laminált padló és járólappal burkolatok,
- Rendezett lépcsőház, jó lakóközösség.

A parkolási lehetőség biztosított: a lakáshoz fix parkolóhely tartozik.

Energetikai besorolás: tulajdonos tájékoztatása szerint folyamatban van, illetve komoly érdeklődés esetén rövid időn belül elkészíttetésre kerül.

Ideális választás lehet családoknak, köszönhetően a praktikus elosztásának és frekvenciált elhelyezkedésének.

A lakás rendezett, jól karbantartott, rendezett lépcsőházban található, mindenhez közel - üzletek, tömegközlekedés, iskola, óvoda...

Amennyiben felkeltette az érdeklődését, várom hívását!

Az ingatlan azonosítója: **68778**

Érdeklődni: [+36303089895](tel:+36303089895)