

# Belvárosban, Jó állapotú, Nappali + 2 szobás, erkélyes lakás eladó!



Típus: **Társasházi lakás**  
Alapterület: **58 nm**  
Fűtés: **Egyedi gázfűtéses**  
Szobák: **2**

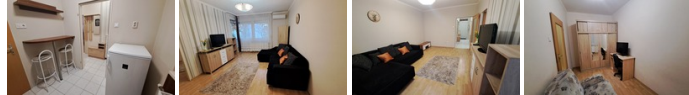
**Az Ön ingatlan tanácsadója**



**Gáva Aliz**

Telefonszám: +36303089895

E-mail cím: galizka93@gmail.com



**Ár: 51 900 000 Ft**

Hirdetés: **Eladó**

Ingatlan típusa: **Társasházi lakás**

Település: **Nyíregyháza - Belváros**

Építés éve: **2000**

Szobák száma: **2**

Nappalik: **1**

Szintek: **1. emelet**

Komfort: **Összkomfortos**

Irányítószám: **4400**

Alapterület: **58 nm**

Épület szerkezet: **Tégla**

Mosdók: **1**

Fűtés típusa: **Egyedi gázfűtéses**

Erkély: **Van**

Nyíregyházán, Belvárosban, Vasvári Pál utcában, 1. emeleti, Nappali + 2 külön nyíló szobás, erkélyes, 58 nm-es lakás, téglá építésű társasházban eladó!

A lakás jellemzői:

- Egyedi gázfűtéses - kedvező fenntartási költségek,
- Műanyag nyílászárók, redőnyvel felszerelten - hő- és hangszigetelés,
- Klimatizált - kellemes hőérzet minden évszakban,
- Laminált padló és járólappal burkolatok,
- Rendezett lépcsőház, jó lakóközösség.

- Erkélyes - kellemes kávézó reggelekhez vagy esti pihenéshez.
- Tehermentes - gyors ügyintézés.

Energetikai besorolás: CC.

Elhelyezkedése és adottságai miatt Befektetési célra vagy Saját otthonnak is egyaránt kiváló választás!

A lakás rendezett lépcsőházban található, mindenhez közel - üzletek, tömegközlekedés, iskola, óvoda...

Amennyiben felkeltette az érdeklődését, várom hívását!

Az ingatlan azonosítója: **69237**

Érdeklődni: [+36303089895](tel:+36303089895)