

Nyíregyházán, Bujtosi tó Közelében, Nappali + 2 Szobás, Erkélyes Lakás Eladó!



Típus: **Társasházi lakás**
Alapterület: **67 nm**
Fűtés: **Egyedi gázfűtéses**
Szobák: **2**

Az Ön ingatlan tanácsadója



Gávné Irén

Telefonszám: +36305778872
E-mail cím: iren.boda2@gmail.com

Ár: 69 000 000 Ft



Hirdetés: **Eladó**

Ingatlan típusa: **Társasházi lakás**

Település: **Nyíregyháza - Bujtos**

Építés éve: **2006**

Szobák száma: **2**

Nappalik: **1**

Szintek: **2. emelet**

Extrák: **amerikai konyha, kamra, fürdőszoba-WC külön, garázs, egyedi fűtésrendszer, összkomfort, hőszigetelt, beépített konyhabútor, gépesített konyhabútor, légkondicionáló, redőny, kábeltevé - internet, kaputelefon, világos, aszfaltozott út, ingyenes parkolás**

Komfort: **Összkomfortos**

Irányítószám: **4400**

Alapterület: **67 nm**

Épület szerkezet: **Tégla**

Mosdók: **1**

Fűtés típusa: **Egyedi gázfűtéses**

Erkély: **Van**

Nyíregyházán, **Bujtosi tó Közelében, 67 nm-es, Nappali + 2 Szobás, Erkélyes Lakás, Bővítési Lehetőséggel** Eladó.

Szigetelt, tégla építésű 2 emeletes társasház **2. emelet**én található, **egyedi gázfűtéses, klimatizált**, redőnnyel szerelt műanyag és fa hőszigetelt nyílászárós, laminált padló, járólappal burkolatú, közös tároló tartozik hozzá.

Elosztása: **Nappali-konyha-étkező, erkély, kamra, 2 külön nyíló szoba, külön nyíló gardrób, fürdőszoba, wc külön** helyiségben.

Az ingatlan kiváló adottságokkal rendelkezik akár **bővíthető** is: a **tetőtér** alkalmas **két különálló szoba** és egy **fürdőszoba** befogadására, így a lakótér rugalmasan az új tulajdonos igényeire szabható.

A lakáshoz **igény esetén** külön helyrajzi számon lévő, 12 nm-es **garázs vásárolható**, melynek **ára: 10 M. Ft.**

Az ingatlan **tehermentes, saját otthonnak, bővítési lehetőséggel nagycsaládosoknak**, valamint **befektetésre is kiválóan alkalmas.**

Energetikai besorolás: DC

Amennyiben felkeltette érdeklődését várom hívását!

Az ingatlan azonosítója: **70028**

Érdeklődni: [+36305778872](tel:+36305778872)