

# Nyíregyházán, Korányi Kertvárosban Nappali+5 Szobás Sorház, Garázzsal, Pihenőkerttel Eladó!



Típus: **Sorház**  
Alapterület: **148 nm**  
Fűtés: **Egyedi gázfűtéses**  
Szobák: **3+2**

Az Ön ingatlan tanácsadója



**Gávané Irén**

Telefonszám: +36305778872

E-mail cím: iren.boda2@gmail.com

**Ár: 88 900 000 Ft**



Hirdetés: **Eladó**

Ingatlan típusa: **Sorház**

Település: **Nyíregyháza - Korányi Kertváros**

Telek: **120 nm**

Épület szerkezet: **Tégla**

Mosdók: **2**

Fűtés típusa: **Egyedi gázfűtéses**

Erkély: **Van**

Extrák: **amerikai konyha, étkező, mosókonyha, fürdőszoba-WC külön, terasz, garázs, automata garázs kapu, pince, egyedi fűtésrendszer, összkomfort, dupla komfort, hőszigetelt, beépített konyhabútor, gépesített konyhabútor, légkondicionáló, redőny, világos, aszfaltozott út, ingyenes parkolás**

Komfort: **Duplakomfortos**

Irányítószám: **4400**

Alapterület: **148 nm**

Építés éve: **1989**

Szobák száma: **3+2**

Nappalik: **1**

Szintek: **2 szintes**

Nyíregyházán, Korányi Kertvárosban 148 nm-es, nappali+4 szobás, duplakomfortos sorház, garázzsal, 120 nm-es pihenőkerttel eladó.

Szigetelt, téglá építésű, 1989-ban épült, egyedi gázfűtéses, redőnnyel szerelt nyílászárós, laminált padló, parketta, járólapp burkolatú, 3 szintes, minden szinten hűtő-fűtő klímával.

Földszinten: Nappali-étkező, konyha, fürdőszoba, 18 nm-es fedett teraszkapcsolat, saját 120 nm-es parkosított pihenőkert melynek öntözését fűrt kút biztosítja

Emeleten: 3 külön nyíló szoba, 2 erkély, fürdőszoba-wc

Felső szinten(tetőtérben): 2 szoba került kialakításra.

Az ingatlan alatti pincében elektromos kapuval szerelt garázs, mosókonyha, tároló, kazánház kapott helyet.

Energetikai besorolás: DD

Amennyiben felkeltette érdeklődését várom hívását!

Az ingatlan azonosítója: **70374**

Érdeklődni: **+36305778872**