

DAMJANICH LAKÓPARKBAN 2SZOBA NAPPALIS LAKÁS ELADÓ-60 NM+6 NM LOGGIA



Típus: **Társasházi lakás**
Alapterület: **60 nm**
Fűtés: **Egyedi gázfűtéses**
Szobák: **2**

Az Ön ingatlan tanácsadója



Tokodi Ildikó

Telefonszám: +36303275386
E-mail cím: ildikotokodi@gmail.com

Ár: 66 500 000 Ft



Hirdetés: **Eladó**

Irányítószám: **4400**

Alapterület: **60 nm**

Épület szerkezet: **Tégla**

Mosdók: **1**

Fűtés típusa: **Egyedi gázfűtéses**

Lift: **Van**

Ingatlan típusa: **Társasházi lakás**

Település: **Nyíregyháza - Malomkert**

Építés éve: **2016**

Szobák száma: **2**

Nappalík: **1**

Szintek: **2. emelet**

Erkély: **Van**

Nyíregyháza közkedvelt Damjanich lakóparkjában kínálunk eladásra egy 2016-ban épült, liftes társasház második emeletén található, igényes állapotú lakást. Az ingatlan 60 m² alapterületű, amelyhez egy 6 m²-es, nyugati tájolású loggia tartozik, így a lakás világos, napfényes életteret biztosít.

A kiváló elosztású otthon két külön nyíló szobával és egy tágas nappalival rendelkezik. Az egyedi tervezésű, gépesített konyhabútor modern megjelenésével és praktikusságával emeli az ingatlan értékét. A műanyag nyílászárók, a klímaberendezés, valamint az egyedi gázkazánnal működő fűtési rendszer a mindennapi kényelmet szolgálják.

A lakás fenntartási költsége rendkívül kedvező, a közös költség mindössze 9.200 Ft havonta. Parkolási lehetőség biztosított, továbbá mélygarázsban található, tovább bérelhető parkolóhely is rendelkezésre áll.

A rendezett, kiváló lakóközösség, a liftes társasház, valamint a népszerű lakóparki környezet egyaránt hozzájárulnak ahhoz, hogy ez az ingatlan ideális választás legyen családok, párok vagy akár befektetők számára. Azonnal költözhető, igényes otthon Nyíregyháza egyik legkeresettebb városrészében. Energetikai besorolás: BB

Az ingatlan azonosítója: **100380**

Érdeklődni: [+36303275386](tel:+36303275386)